

住まいについてのアンケート ～現在の住まいの満足度は？～

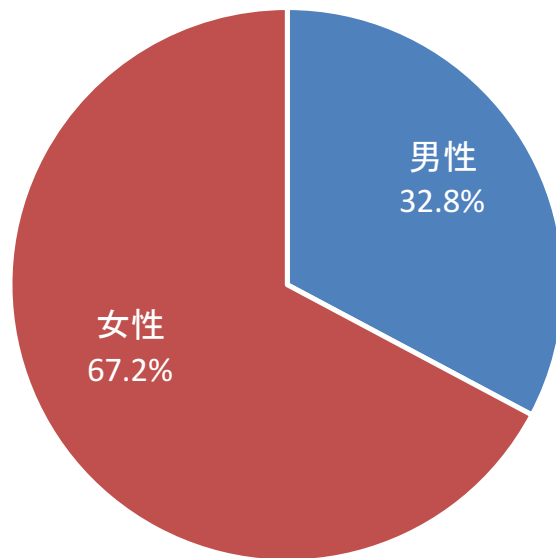
調査方法: インターネットリサーチ
調査対象: 10代以上の当社モニター
調査時期: 2014年7月21日～2014年8月4日
有効回答数: 308名
実施会社: 有限会社ラビッツ・コーコ

現在お住まいの居住形態、間取り、築年数をお伺いして、どの程度満足されているのか、引っ越しを考えている方は、どの間取りを検討されているか、また二世帯住宅をお考えかを聴いてみました。

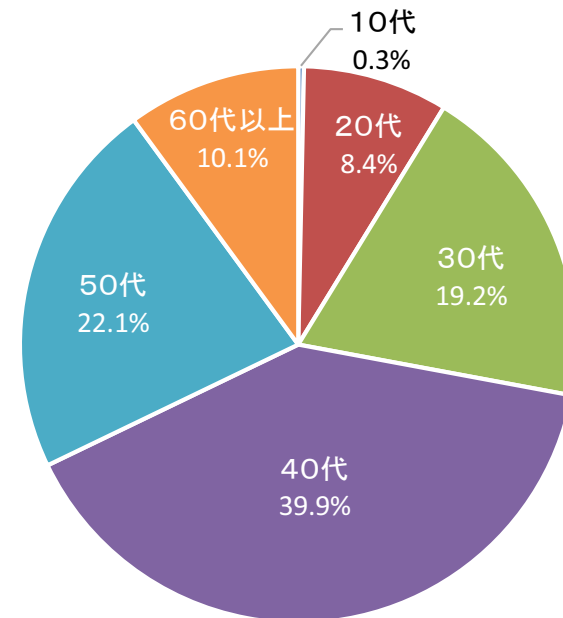
- 現在の住まいの住戸形態は、「持ち家」が7割、「賃貸」が2割強。
- 間取りは「3部屋」が中心、次いで「4部屋」(22.1%)。「5部屋」以上も1割強。
- 現在の住まいの満足度は、56.5%。自己所有の持ち家の満足度は7割弱。賃貸の満足度は4割強。夫婦2人だけの世帯の満足度は6割だが、一人住まいは4割強にとどまる。
- 最も気に入っている場所は、「リビング・居間」が35.7%でトップ。男性は、最も気に入っているでも、最も不満を感じるでも、「浴室」が上位に挙がっている。
- 最も不満があるのは「キッチン」(21.8%)がトップで、特に女性の不満が高い(26.1%)。
- 今後引っ越しを検討している人は3割強。現在の住まいに満足している人も4人に1人は引っ越しを検討。現在の住まいに満足していない人は6割近くが引っ越しを検討。
- 引っ越しした場合の間取りは、「3部屋」検討が3割、「4部屋」検討が3割弱。
- 引っ越しを検討している人で、「二世帯住宅」を検討している人は、わずか1割強。

ラビッツ・ココのご登録会員の方は、全体でも女性が7割強いますので、回答率も女性が7割。年代も登録人数に比例しています。

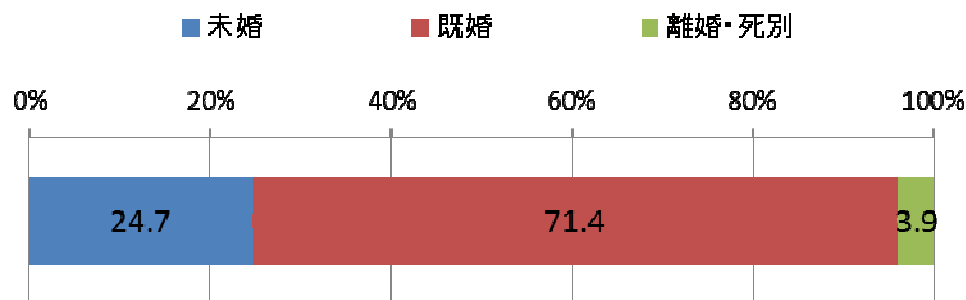
■年代



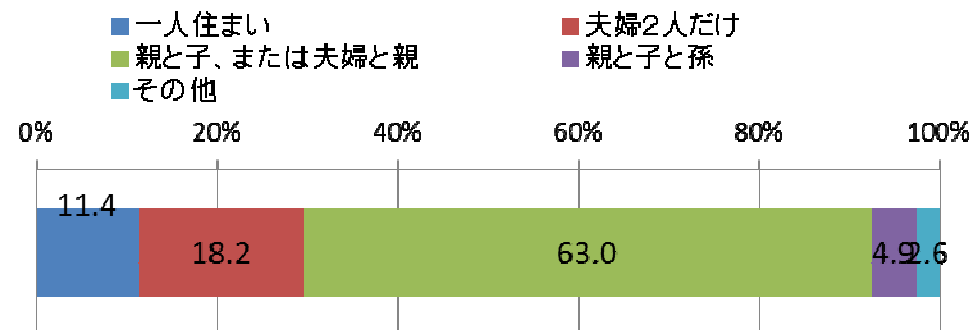
■性別



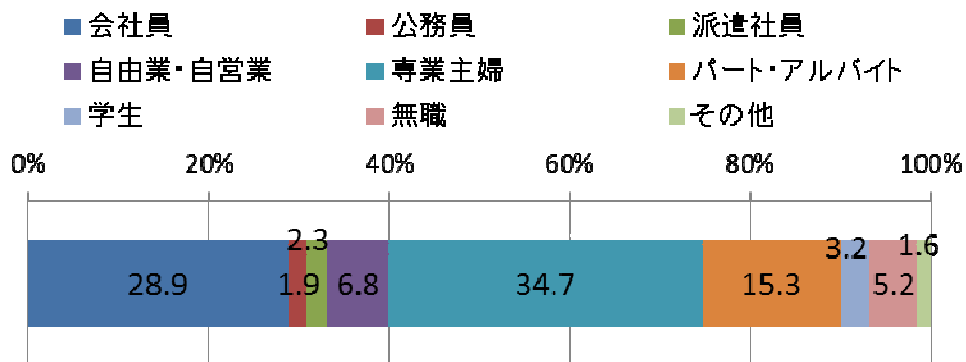
■未既婚



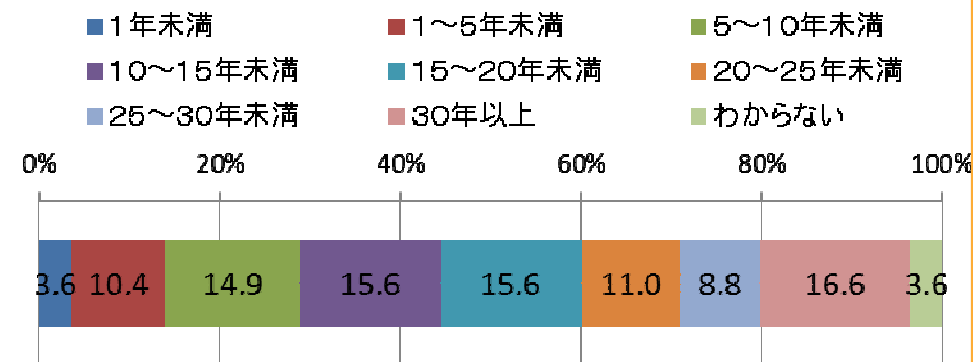
■同居家族構成



■職業

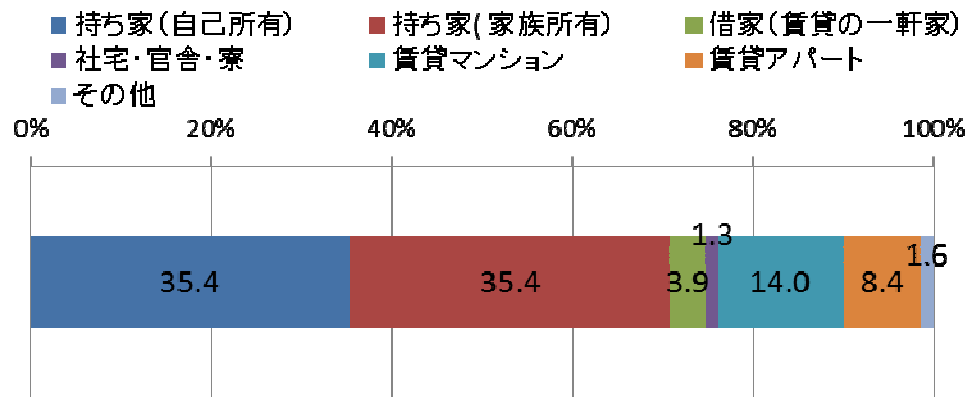


■居住年数

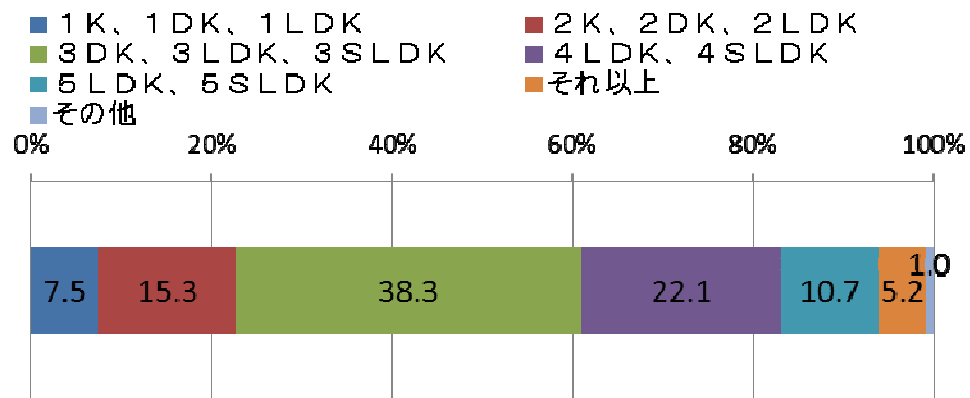


Q1.現在の居住形態 / Q2.現在の住まいの間取り

Q1.現在の居住形態についてお聞かせください。

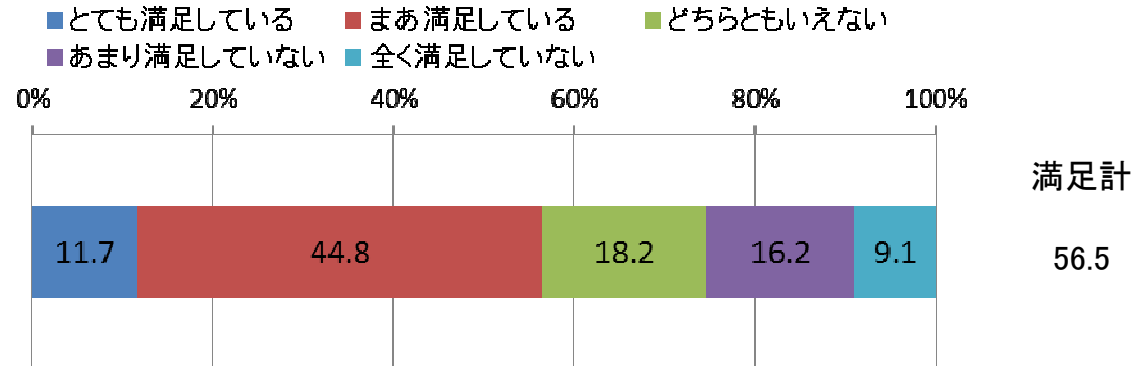


Q2.あなたのお住まいの間取りをお知らせください。



- ◆ 現在の住まいの住戸形態は、持ち家が7割、賃貸は2割強。
- ◆ 間取りでは「3部屋」が4割弱、次いで、「4部屋」が2割強。「5部屋」以上の部屋がある人も1割強。

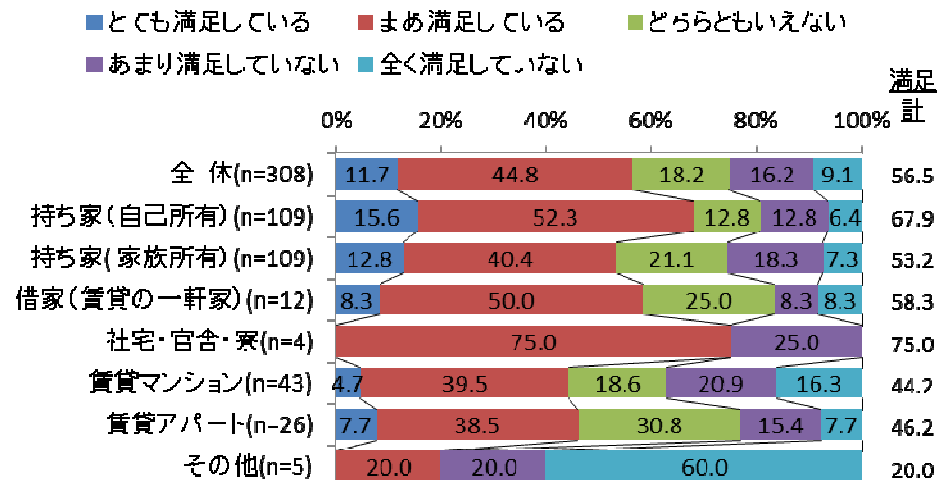
Q3.現在のお住まいについて、あなたはどの程度満足されていますか。



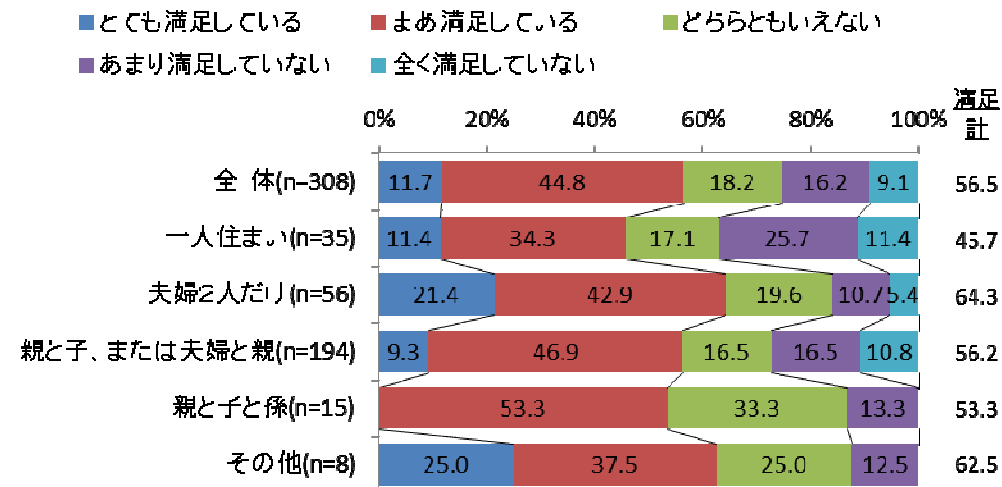
- ◆ 現在お住まいの満足度は、56.5%。
さらに細かく見てみると(データは次ページ参照)、
- ◆ 自己所有の持ち家の満足度は7割近くだが、家族所有の持ち家の満足度は5割強。
賃貸マンション・アパートの満足度は4割強。
- ◆ 「2部屋」の間取りの満足度は6割を占め、「3部屋」「4部屋」の満足度を若干上回る。
- ◆ 「夫婦2人だけ」の満足度は64.3%。「一人住まい」の満足度は45.7%にとどまる。
- ◆ 居住年数が高くなるにつれ、満足度は低くなる傾向がある。

Q3.現在のお住まいについて、あなたはどの程度満足されていますか。

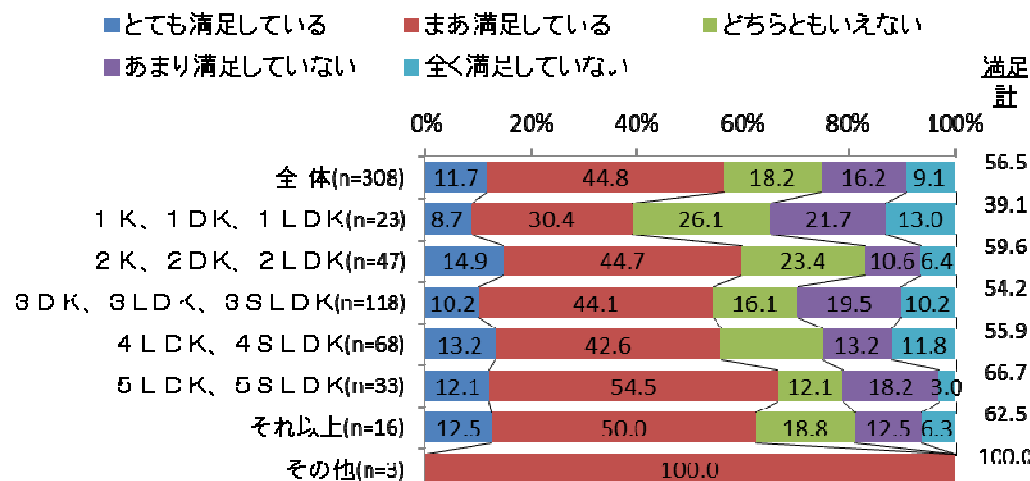
■居住形態別



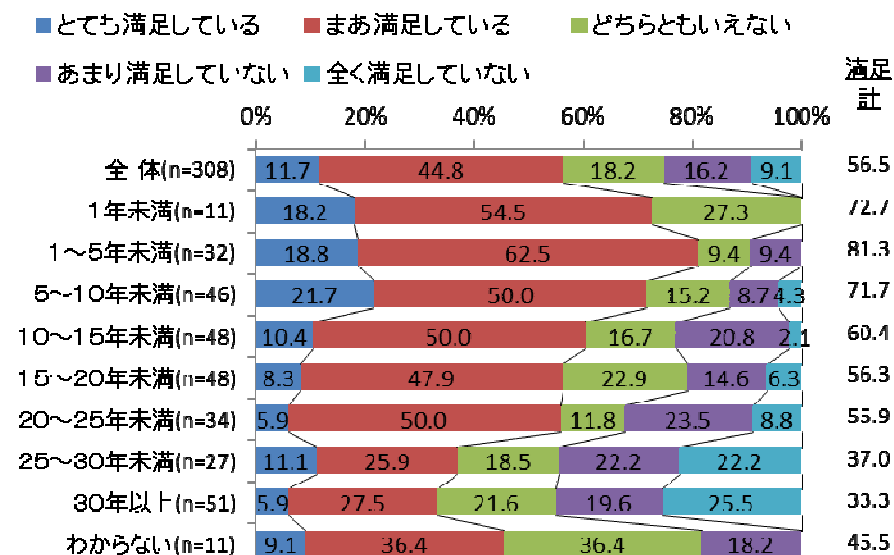
■家族構成別



■間取り別



■居住年数別



Q4.最も気に入っている場所は？ Q6.最も不満を感じる場所は？

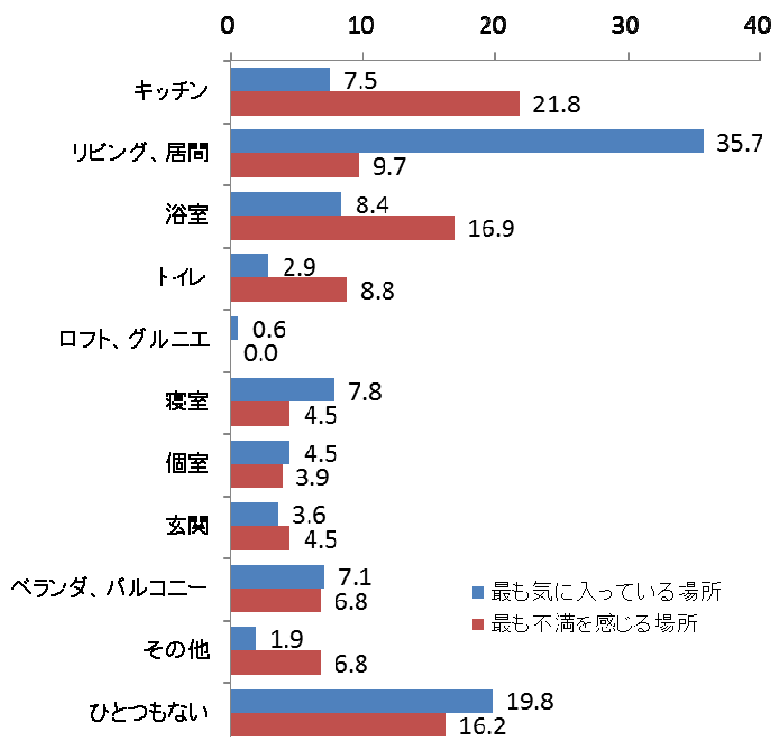
Q4.現在のお住まいの中で、<最も>気に入っていらっしゃる場所はどちらですか。

Q6.現在のお住まいの中で、あなたが不満を感じる場所はございますか。

◆ 現在の住まいの中で、最も気に入っている場所のトップは「リビング・居間」で35.7%。
男性は「浴室」が12.9%で2位。

◆ 最も不満を感じる場所の1位は「キッチン」(21.8%)、2位は「浴室」(16.9%)。
特に女性の「キッチン」への不満は高い(26.1%)。
男性は「浴室」が1位(18.8%)。

(%)

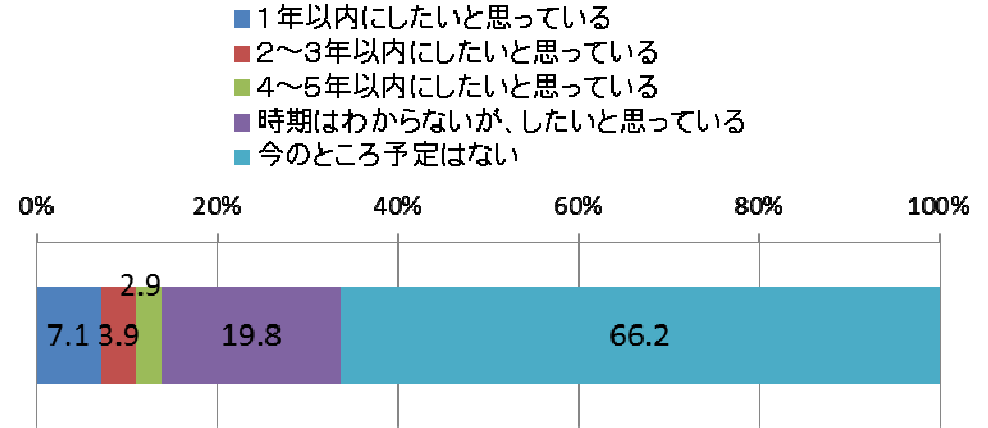


		Q4. 最も気に入っている場所											
		全体	キッチン	リビング、居間	浴室	トイレ	ロフト、グルニエ	寝室	個室	玄関	ベランダ、バルコニー	その他	ひとつもない
性別	全体	308	7.5	35.7	8.4	2.9	0.6	7.8	4.5	3.6	7.1	1.9	19.8
	男性	101	5.0	29.7	12.9	3.0	1.0	6.9	5.9	5.0	4.0	3.0	23.8
	女性	207	8.7	38.6	6.3	2.9	0.5	8.2	3.9	2.9	8.7	1.4	17.9
職業	会社員	89	10.1	28.1	11.2	2.2	1.1	10.1	4.5	3.4	4.5	3.4	21.3
	公務員	6	-	83.3	16.7	-	-	-	-	-	-	-	-
	派遣社員	7	-	28.6	-	14.3	-	14.3	14.3	-	14.3	-	14.3
	自由業・自営業	21	-	42.9	-	4.8	-	9.5	9.5	-	14.3	-	19.0
	専業主婦	107	7.5	39.3	7.5	1.9	0.9	9.3	0.9	4.7	9.3	1.9	16.8
	パート・アルバイト	47	8.5	36.2	8.5	2.1	-	2.1	6.4	2.1	6.4	2.1	25.5
	学生	10	10.0	30.0	-	10.0	-	10.0	10.0	-	-	-	30.0
	無職	16	6.3	31.3	18.8	6.3	-	-	6.3	12.5	-	-	18.8
その他	5	-	40.0	-	-	-	-	20.0	-	20.0	-	20.0	

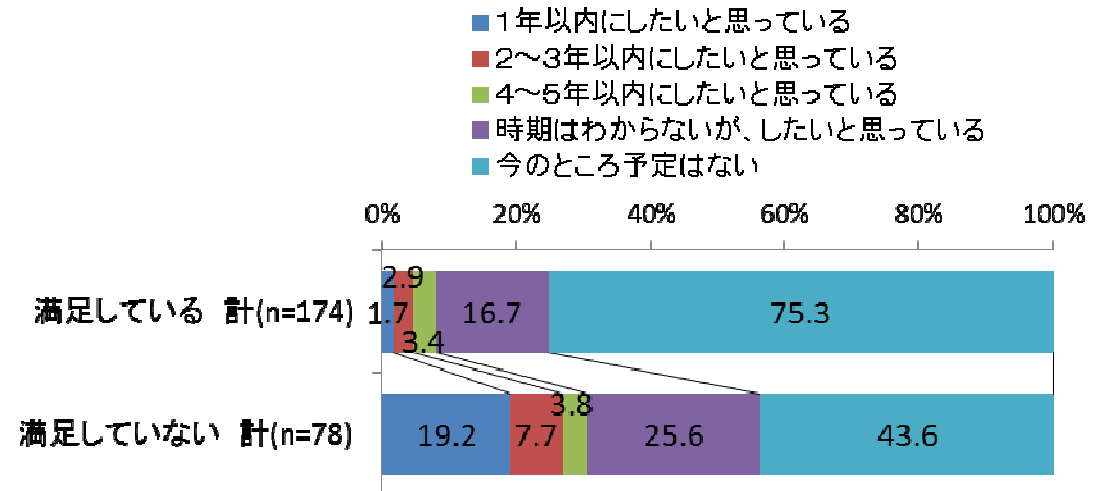
		Q6. 最も不満を感じる場所											
		全体	キッチン	リビング、居間	浴室	トイレ	ロフト、グルニエ	寝室	個室	玄関	ベランダ、バルコニー	その他	ひとつもない
性別	全体	308	21.8	9.7	16.9	8.8	-	4.5	3.9	4.5	6.8	6.8	16.2
	男性	101	12.9	8.9	18.8	11.9	-	4.0	4.0	4.0	3.0	7.9	24.8
	女性	207	26.1	10.1	15.9	7.2	-	4.8	3.9	4.8	8.7	6.3	12.1
職業	会社員	89	13.5	11.2	21.3	9.0	-	5.6	5.6	6.7	4.5	5.6	16.9
	公務員	6	-	16.7	16.7	-	-	-	-	16.7	-	-	50.0
	派遣社員	7	-	28.6	28.6	14.3	-	14.3	-	-	-	-	14.3
	自由業・自営業	21	14.3	9.5	14.3	14.3	-	4.8	-	4.8	-	14.3	23.8
	専業主婦	107	32.7	9.3	8.4	6.5	-	4.7	4.7	4.7	10.3	5.6	13.1
	パート・アルバイト	47	29.8	6.4	14.9	8.5	-	-	2.1	2.1	10.6	8.5	17.0
	学生	10	20.0	-	50.0	10.0	-	-	-	-	10.0	10.0	-
	無職	16	-	12.5	37.5	12.5	-	6.3	6.3	-	-	6.3	18.8
その他	5	20.0	-	-	20.0	-	20.0	-	-	-	20.0	20.0	

Q8. あなたは、今後引っ越しを検討されていますか。

- ◆ 今後引っ越しを検討している人は3割強。
おおよその時期まで決めている人は13.9%。
- ◆ 現在の住まいに満足している人でも引っ越しを検討している人は24.7%と4人に1人が検討している。
しかしながら、時期まで考えている人は1割未満とわずか。
- ◆ 現在の住まいに満足していない人で引っ越しを検討している人は6割近くに達している。
時期まで検討している人も3割に達している。

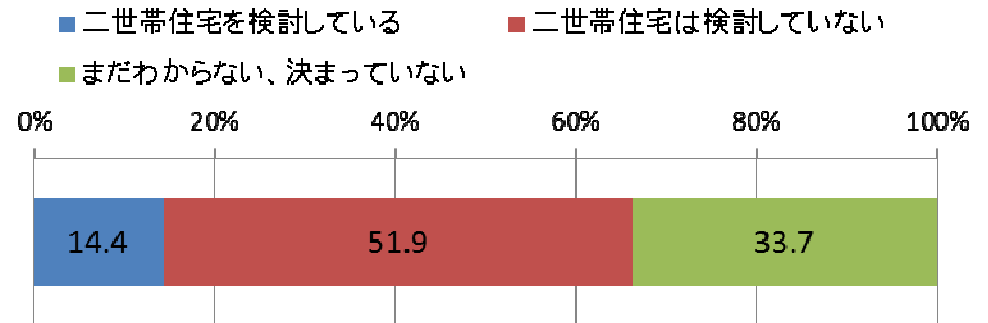


■現在の住まいの満足度別



- ◆ 引っ越しを検討していると答えた人(104人)に「二世帯住宅」を検討しているか尋ねたところ、検討している人は1割強にとどまり、検討していない人は5割であった。
- ◆ 引っ越した場合の住まいの間取りでは、「3部屋」を検討している人が3割、「4部屋」を検討している人が3割弱。

Q9.引っ越されるとしたら、二世帯住宅をお考えですか。



Q10.引っ越された場合のお住まいの間取りは、次に挙げるどの間取りを検討されていますか。

